



Zonenplan Siedlungsgebiet

Nach Änderung

1 : 2'000

Auftr.-Nr.: 13.4723
Sachbearb.: GH
Gezeichnet: SKN
S:\LU-Projekte\13 LU\47 Greppen\23 Teilrevision OP\13 Nutzungsplan\50 Erläss\GIS\agz\Teilrevision_OP_Greppen.agz

suisse plan

Nutzungsplan-Elemente

- Bauzonen**
- D/A Dorfzone A
 - D/B Dorfzone B
 - W/A Wohnzone A
 - W/B Wohnzone B (W/B-1 bis W/B-4)
 - W/C Wohnzone C (W/C-1 bis W/C-3)
 - AW Arbeits- und Wohnzone
 - öZ Zone für öffentliche Zwecke / Nutzung
 - SF Zone für Sport- und Freizeitanlagen / Nutzung
 - Gr Grünzone / Nutzung
 - GrG Grünzone Gewässerraum
 - Vz Verkehrszone

LES
III
III
II
II/III
II
III
II
III
II/III

- Nichtbauzone**
- Lw Landwirtschaftszone
 - üGa Übriges Gebiet a
 - R Reservezone

III
II
III

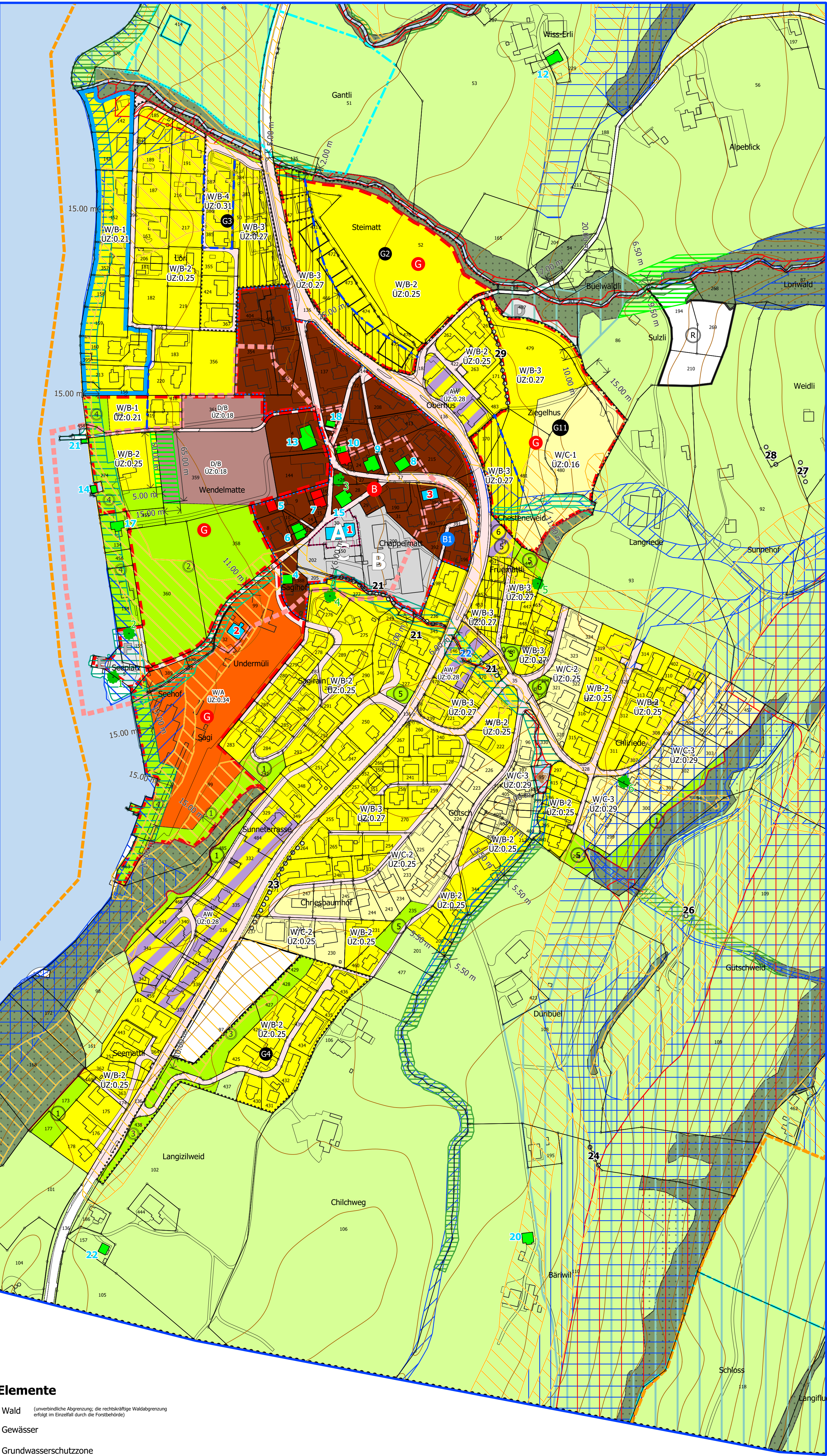
- Schutzzone**
- Fh Freihaltezone
 - FhG Freihaltezone Gewässerraum
 - Ls Landschaftsschutzzone

- Gefahrenzone**
- A1 Gefahrenzone A1 (Wasser)
 - A2 Gefahrenzone A2 (Stein- und Blockschlag)
 - B1 Gefahrenzone B1 (Hochwasser fließend)
 - B2 Gefahrenzone B2 (Hochwasser stehend)
 - B3 Gefahrenzone B3 (Blockschlag)
 - B4 Gefahrenzone B4 (Rutschung)

- Sondernutzungspläne**
- Sondernutzungsplanpflicht

- weitere Festsetzungen**
- Naturobjekte
 - markanter Einzelbaum (Naturobjekte)
 - Hecke neu zu pflanzen
 - statischer Waldrand
 - projektierter Strassenrand = Zonengrenze
 - Seeuferbereich
 - abweichende Lärmempfindlichkeitsstufe: III

- Informations-Elemente**
- Wald (unverbindliche Abgrenzung; die rechtskräftige Waldbegrenzung erfolgt im Einzelfall durch die Forstbehörde)
 - Gewässer
 - Grundwasserschutzzone
 - Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkungen
 - Hecke
 - Kulturdenkmal gemäss kant. Denkmalverzeichnis*
 - erhaltenswertes Kulturobjekt gemäss Bauinventar*
 - erhaltenswertes Kulturobjekt gemäss Bauinventar*
 - Baugruppe gemäss Bauinventar
 - Archäologische Fundstelle
 - Bebauungsplan rechtsgültig
 - Gestaltungsplan rechtsgültig
 - Perimeter Gefahrenkarte
 - Gebiet geringer Gefährdung
 - Zonengrenze
 - Gemeindegrenze
 - Geltungsbereich



* Darstellung gemäss Datenstand vom Januar 2019